

# 第 23 屆公共工程金質獎

## 梗枋漁港卸魚場改建工程



主辦機關名稱：宜蘭縣政府

設計監造單位：欣聯合建築師事務所

施工廠商名稱：三暘營造有限公司

中華民國 112 年 08 月 22 日

# 公共工程金質獎 公共工程品質優良獎 推薦表

工程名稱：梗枋漁港卸魚場改建工程（需與契約名稱相符）

108年11月16日

檢附下列文件（紙本及電子檔：乙式十份）

- 1、表一：「公共工程金質獎」公共工程品質優良獎推薦表。（紙本及word文字電子檔）
- 2、表二：工程主辦機關聲明書。（紙本及pdf電子檔）
- 3、表三：「公共工程金質獎」公共工程品質優良獎之工程自評意見表。（紙本及word文字電子檔）
- 4、表四：工程施工查核改善對策及結果表。（掃描成pdf電子檔）
- 5、表五：缺失改善照片表。（掃描成pdf電子檔）
- 6、表六：主辦機關自評表、表七：設計單位自評表、表八：推薦機關(單位)審查評分表。（紙本及pdf電子檔）
- 7、歷次工程查核過程之相關紀錄。（掃描成pdf電子檔）
- 8、工程契約、設計監造服務契約、專案管理契約、統包契約、委託代辦正式函及復建工程結算驗收證明書影

本（含首頁契約標的、契約金額、履約承商及末頁立約雙方兩造用印資料）。（紙本及掃描成pdf電子檔）

9、施工計畫書（含安全衛生管理計畫及交通維持計畫）品質計畫及監造計畫審查紀錄表及上開核定之計畫書內容影本。（掃描成pdf電子檔）

10、其他解決困難問題之相關佐證資料。（掃描成pdf電子檔）

11、監察院、審計部或法務部廉政署等相關單位調查施工缺失辦理情形。（掃描成pdf電子檔）

12、查核期程內勞動檢查機構之檢查紀錄。（紙本及word文字電子檔）

備註：電子檔請彙整燒錄至光碟。

附件一

立  
)  
)  
書  
電  
施  
及

表一

「宜蘭縣政府公共工程優質獎」

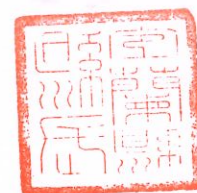
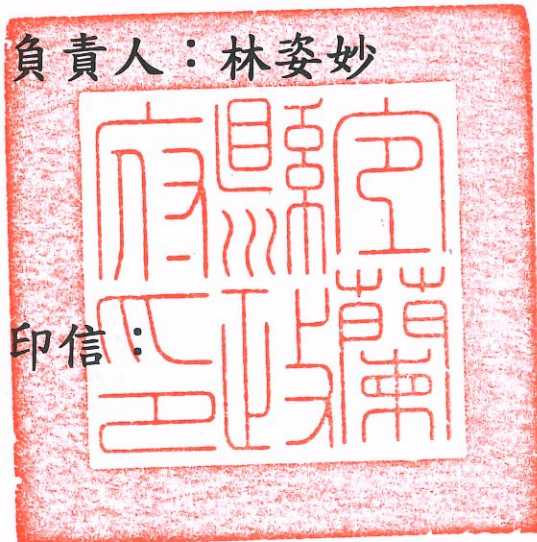
推薦表

# 第 屆公共工程金質獎 公共工程品質優良獎 推薦書

推薦機關（單位）名稱：宜蘭縣政府

機關（單位）負責人：林姿妙

（印章）



機關（單位）印信：

中 華 民 國 112 年 8 月 22 日

表一：「公共工程金質獎」公共工程品質優良獎推薦表

<p>※推薦工程 主管機關</p>	<p>機關名稱：宜蘭縣政府                  連絡人姓名及職稱：簡淑美/工程施工查核小組                  連絡電話：(03) 9251000~1017 傳真電話：(03) 9255039                  E-mail：sumaj@mail.e-land.gov.tw</p>
<p>※工程主(代)辦機關</p>	<p>機關名稱：宜蘭縣政府                  連絡人姓名及職稱：約僱人員賴昱傑                  連絡地址：宜蘭縣宜蘭市縣政北路1號                  連絡電話：(03) 9251000-1525 傳真電話：(03) 9253044                  E-mail：amtimjack@e-land.gov.tw</p>
<p>洽辦機關</p>	<p>機關名稱：                  連絡人姓名及職稱：                  連絡地址：                  連絡電話：( ) 傳真電話：( )                  E-mail：</p>
<p>設計單位</p>	<p>單位名稱：欣聯合建築師事務所 林欣億建築師                  統一編號：91254122                  聯絡地址：宜蘭縣頭城鎮青雲路三段513號                  聯絡電話：(03) 9779922 傳真電話：(03) 9778822                  E-mail：yi10303849@gmail.com</p>
<p>監造單位</p>	<p>單位名稱：欣聯合建築師事務所 林欣億建築師                  統一編號：91254122                  聯絡地址：宜蘭縣頭城鎮青雲路三段513號                  聯絡電話：(03) 9779922 傳真電話：(03) 9778822                  E-mail：yi10303849@gmail.com</p>
<p>施工單位</p>	<p>單位名稱：三暘營造有限公司                  統一編號：84884194                  聯絡地址：宜蘭縣宜蘭市擺厘里中華路2號1樓                  聯絡電話：(03) 9324938 傳真電話：(03) 9315072                  E-mail：s8488.y4194@msa.hinet.net</p>
<p>分包單位</p>	<p>單位名稱：(施工單位之分包廠商名稱)                  統一編號：(廠商填寫)                  連絡地址：                  連絡電話：( ) 傳真電話：( )                  E-mail：</p>

約僱人員賴昱傑

約僱人員賴昱傑



推薦時預定施工進度 (112年8月20日)	93.70%	推薦時實際施工進度 (112年8月20日)	93.69%
查核機關	宜蘭縣政府工程施工查核小組及行政院農業委員會		
歷次查核日期	<ul style="list-style-type: none"> <li>●111.12.21宜蘭縣政府工程施工查核小組</li> <li>●112.02.09行政院農業委員會查核小組</li> <li>●112.5.29宜蘭縣政府工程施工查核小組</li> </ul>	歷次查核分數	<ul style="list-style-type: none"> <li>●82分</li> <li>●83分</li> <li>●85分</li> </ul>
工程督導小組督導日期	●112.03.30行政院農業委員會漁業署工程督導小組	督導紀錄	●83分

內務人員 賴昱傑



## 遭遇困難問題之解決

1. 既有梗枋卸魚場面臨拆除的議題：  
卸魚場主要功能是提供漁船卸魚裝運之海陸轉換場所。基地上原有舊梗枋卸魚場年久失修，天車高度不足，漁船卸魚時停靠碼頭，天車出挑鋼梁較低，易撞擊船桅，導致船隻受損，撞擊力道也傳遞到天車和鎖固端處造成破壞。老舊建築結構受外力影響，加上緊臨海鹽水霧浸潤的狀態下，鋼筋混凝土構造多處受損嚴重。對漁民的工作及生命造成危脅。
2. 基地空間侷限：  
本案新建築北鄰海巡辦公室3.6米，東側離梗枋漁港碼頭2.5米，西側緊鄰既有道路，南側為凸堤進出通路。建築投影線範圍約為寬11.3m\*長67.8m，工程施作空間侷促，施工期間需確保鄰房安全、臨海碼頭穩固、凸堤使用無虞。
3. 順應碼頭及台二線方向，合宜配置建物  
滿足卸魚效率最大化，縮短漁貨上岸至貨車最短距離，以多跨度分區提供不同漁船卸貨和魚貨整裝空間。  
建物的長向配置猶如大船入港停靠碼頭側，平行銜接高差約四公尺的台二線。
4. 調整交通動線以利工程車輛及漁民車輛進出通暢：  
施工前，欣聯合建築師事務所、宜蘭縣府農業處、海洋及漁業發展所及頭城區漁會辦理工程說明會，讓漁民了解在卸魚場施工期間，既有道路縮減改為單向道進出，車輛禁止停放在主要通道上，臨卸貨載貨後立即駛離，因管理單位和漁民溝通良好，施工過程未遇漁民抱怨和抗議。
5. 建置臨時卸魚區解決施工期間營運需求  
為滿足漁民於施工期間的卸魚需求，在梗枋漁港碼頭凸堤設置臨時卸魚區，搭設臨時性雨遮天幕供漁船卸貨使用。
6. 碼頭及既有結構基礎之關係：  
梗枋漁港碼頭距離新建基礎約2.5m，為確保拆除既有建築基礎不破壞現有碼頭結構外，也須確認新建物基礎結構不影響碼頭結構。因年代久遠，無法透過既有結構竣工圖判斷建築基礎與碼頭的關係，在設計階段以透地雷達調查地下物構造，確認及分析碼頭與既有建築為分開構築之基礎，以利檢討設計新建建築物基礎。
7. 建築基礎設計：  
本案地質良好(N值大於50，可能會有更高值)，原基礎設定為入岩2米基樁，經現場開挖發現岩盤硬實，鑽掘過程非常困難，經與結構技師重新檢討基礎設計，變更設計

改為連續基腳設計。

8. 臨海建築構造設計對策：

本案因應臨海的條件，構造物混凝土採用卜特蘭Ⅱ型水泥(可中度抗硫酸鹽侵蝕)。現場於基礎開挖過程，並無發現海水滲入情形，對於本案基礎構造更有保障。地面以上結構體受鹽分海風吹襲，卜特蘭Ⅱ型水泥可降低氯離子對於結構破壞影響。

9. 因應建築法規，讓服務核更實用、致力工作空間人性化：

卸魚場一樓為漁民主要工作空間，在新建築法規條件下，設備需求空間變大、工作空間面積縮減。為提供足夠的工作空間，將原有一樓的管理室移至夾層，讓管理室可如駕駛艙俯視一樓卸魚場，利於掌握工作場域之狀態。

服務核新增消防機房、電梯、廁所、管道間等需求，透過設計手法，以通道區隔北側廁所和垂直動線，通道環繞在動線服務核外圈，更透過開啟服務核頂版的手法，讓光線在梯間灑落，使動線順暢而不受壓迫。每層樓接連通戶外陽台，可讓各樓層間的氣流通順，營造良好的室內環境品質。

10. 利用基地地勢高差，以樓層分流不同使用者：

順應卸魚場西側道路地勢高差，民眾可由高側的道路，經無障礙坡道通往夾層以上樓層；漁民可由道路進出一樓卸魚場，避免民眾穿越工作場域，影響卸魚作業。

11. 工作場所之空間尺度：

卸貨空間中的天車，功能為協助吊運漁船上的漁獲至道路側的貨車。既有天車過低，造成漁船難以靠岸使用，加上過去僅有一台天車，卸貨效率不佳。本案設計考量漁船長度配置天車，使兩艘漁船得同時停靠，並調整一樓淨高至6公尺，提供合宜的天車安裝空間，漁船停靠無天車碰撞的危險，讓卸魚場空間尺度更好利用。

12. 卸魚空間之清潔維護洗及排水考量

卸魚場磨石子地坪埋設清洗水管，可隨時沖洗地面，保持工作空間清潔，並使裝載漁貨之塑膠籃易於搬運，提升作業空間的衛生條件；本案接取溪水水源至屋突層水塔，提供清洗地面使用，可大量降低自來水費支出。

13. 加強工區及周圍環境衛生檢查與維護，多次進行工區及周邊環境清潔與消毒。

<p>工地安全衛生管理</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施工期間特別注意人員墜落、防止物品飛落、感電危險，各樓層開口設置安全扶手及施工架，對施工人員辦理職安教育訓練及施工作業危害告知。</li> <li>2. 防汛期間備妥砂包、抽水機、發電機等設備，颱風期間檢查所有施工架穩固，未施工完成之構件加強固定並派員巡查。</li> <li>3. 每日施工進入工區前，勞安人員進行工地自動安全衛生檢查作業及工地安全衛生宣導作業。</li> </ol>
<p>※生態環境維護之措施(包括自然生態工法)，屬「公共工程生態檢核注意事項」第二點需辦理生態檢核之工程，需符合該注意事項第十二點及第十三點規定</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 道路污染防治：工區內開挖基礎階段加派洗街車，抑制揚塵及避免施工車輛汙染工區外道路，並於工區周邊道路定期清洗。</li> <li>2. 施工圍籬綠美化：輸出梗枋卸魚場設計圖說帆布，美化施工圍籬外觀，使施工隔離設施呈現未來建築樣貌，加強公共建築與使用者的溝通。</li> <li>3. 導水設施：工區周邊設置防溢座，防止雨排水、營建逕流廢水流出。</li> <li>4. 交通道路通行：施工中，縮減既有馬路通道寬路，改為單向進的交通通行模式。</li> <li>5. 碼頭側安全防護網：為避免拆除及新建過程的營建廢棄物掉落海邊，在碼頭側設置施工架和安全防護網，維護海洋環境生態。</li> </ol>
<p>※工程之創新性、挑戰性及周延性</p>	<p>【空間設計的創新性、挑戰性及周延性】</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本案建築造型審查於110年4月20日(觀東企字第1100100152號)經交通部觀光局東北角暨宜蘭海岸國家風景管理處同意備查。梗枋卸魚場整合地方特色魚獲白帶魚的帶狀造型，以及大船入港之意象，呈現漁獲豐盈的象徵。 <ol style="list-style-type: none"> <li>(1). 白帶魚帶狀造型語彙：白帶魚是本地區重要的漁獲之一，以白帶魚帶狀造型，轉化為建築立面外觀元素，以表達漁會厚植在地漁業實力之信念。</li> <li>(2). 大船入港：建築物整體造型呈現漁船歸港的場景，象徵漁業蓬勃和安全滿載返航，傳達大氣澎湃的海洋性格。</li> </ol> </li> <li>2. 卸魚場長向面太平洋，人們可遙望宜蘭的精神象徵-龜山島，透過地標的景觀，連結漁民的工作場域，讓工作環境與周遭的自然環境融為一體。 <ol style="list-style-type: none"> <li>(1). 漁業文化和傳統：龜山島是宜蘭地區的標誌性地標，與漁業文化和傳統密切相關。龜山島連接著漁業相關的故事、傳統和價值觀。</li> <li>(2). 大自然與生態保育：龜山島被視為重要的生態保護</li> </ol> </li> </ol>

區，擁有豐富的海洋生態系統和珍貴的生物資源。透過遙望龜山島，感受大自然的壯麗和對生態保育的重要性。

(3). 安全和希望的象徵：龜山島也象徵著安全和希望。有著航行的方向和歸宿的指引，帶來安心和期待。

### 3. 合宜的空間機能配置與立面視覺的張力：

(1). 空間機能區分為一層工作場域、夾層為漁會管理室、二層為漁民活動中心。

(2). 北側為主要設備及垂直動線，這個服務核猶如控制船隻方向的駕駛艙，管制著各樓層空間。

(3). 一樓區域為挑高6公尺的工作場域，在二樓的漁民活動中心外有長11.3公尺、寬10公尺的大陽台，這兩層樓的大陽台，可提供民眾和漁民遮雨和遮蔭功能，使人們能夠在戶外空間享受舒適的環境。

(4). 在卸魚場的立面上，水平帶狀的女兒牆俐落線條，增添建築的視覺張力，營造出建築造型的視覺平衡，與太平洋海平線相呼應。

### 4. 二層漁民活動中心入口處透過圓形天窗，讓光線和空間進行對話，創造出迎接使用者的引導，讓牆來的人更能夠感受當地的自然環境特色。

(1). 迎接感：圓形天窗的設計營造出迎接使用者進入漁民活動中心，給予歡迎和重視的感受，增加整體入口區域的友好氛圍。

(2). 光線的引導：天窗可以引入自然光線，照亮入口區域，並將光線引導到室內。創造出明亮和舒適的環境，為使用者帶來視覺上的愉悅和舒適感。

(3). 空間的對話：透過天窗，室內空間和外部環境之間建立對話關係。使用者可以透過天窗看到外部的天空、雲朵或陽光，與自然環境進行視覺上的互動，為室內空間注入與外界連結的氛圍。

(4). 感受外部氣候：透過天窗，使用者可以感受到外部的氣候變化。增加使用者對於自然環境的敏感度，提供與自然互動的體驗。

### 5. 銘黃色的螺旋鋼梯串連二樓陽台和屋突一層露臺，帶來引人注目、流動感、視覺層次的效果。它不僅是一個功能性的結構，也是空間中的一道視覺亮點，為使用者帶來獨特的體驗，未來可成為打卡地景之一。

(1). 引人注目：銘黃色的螺旋鋼梯的鮮豔色彩，容易成為視覺焦點，它的存在增添了視覺上的活力和亮點。

	<p>(2). 流動感：螺旋鋼梯使人們能夠在空間中順著曲線移動，增強了使用者在步行過程中的體驗和流動感。</p> <p>(3). 視覺層次感：螺旋鋼梯形成的視覺對比，營造出立體感和層次，為空間增加豐富和有趣的視覺體驗。</p> <p>6. 地標建築引領梗枋漁港再出發，搭配五漁村的相關計畫進駐，新的梗枋卸魚場令人耳目一新。</p> <p><b>【工程的創新性、挑戰性及周延性】</b></p> <p>1. 基地施工面狹小的挑戰：主要涉及工作空間限制、材料和設備儲存、施工流程協調、安全考慮和鄰近環境的影響等方面。有效的計劃、協調和執行可以幫助克服這些挑戰，確保順利的施工進行。</p> <p>2. 碼頭安全與基礎變更的挑戰：在開挖鑽掘遇到地質硬實，調整變更樁基礎變更為聯合基腳時，需要嚴謹的結構評估，除了確保碼頭的結構安全、施工開挖的順利安全、和環境保護等。同時，也需要考慮到碼頭的正常運營和繁忙的營運需求。</p> <p>3. 本案部分工程項目面臨缺工問題，導致工進無法拓展，施工廠商需多方面調整工班調度，以追上預定進度。</p> <p>4. 本案的造型設計有許多異形圓弧及斜面，營造廠模板工和鋼筋工在放樣與施作期間，透過不斷檢討後才進行施作。部分構造在美學和施工性上為取得平衡，現場調整增築範圍，期能秉持設計意念，構築建築造型。</p> <p>5. 考量臨海環境，工程水泥材料採用卜特蘭II型水泥，有助抵抗中高硫酸鹽環境侵襲，增加建築物使用年限。</p>
<p>※工程優良事蹟及顯著效益</p>	<p>1. 規劃時結合五宜蘭縣政府推動「蘭海鐵道五漁村」，串聯頭城鎮五個漁村、漁港、火車站，進行軟硬體建設，盼梗枋漁港卸魚場成觀光新亮點，營造漁港新風貌。</p> <p>2. 彰顯環境特質，以公共建築提升工作場域品質，帶動產業轉型契機。</p>
<p>施工單位所屬其他工程(含公共工程及民間工程)於查核期程截止日前三年內，曾發生職業災害(死亡災害或三人以上罹災)情形逐項說明</p>	<p>無</p>

備註：1. 機關名稱、單位名稱及工程名稱，請填正式名稱（不得為簡稱及簡體字）且與契約簽約名稱相符，如有變更請提佐證資料；若以開口契約子案推薦者其工程名稱請填寫子案名稱，經費需占總工程契約金額百分之二十五以上

另該子案施工查核紀錄請專案於指定之資訊網路系統登錄。

2. 有「※」符號者為必填之欄位，如有漏填即不予列入評審。
3. 建築師事務所之統一編號請填寫負責人身分證字號。
4. 分包廠商應由得標廠商將分包契約報備於工程主辦機關，且分包廠商之分包比率需達契約金額百分之二十五以上；其中分包比率以工程主辦機關與得標廠商間之契約金額（單價）為計算基準。統包工程亦同，惟設計單位屬分包廠商者，不受前述分包比率限制。
5. 分包廠商需經機關同意始得推薦，且分包契約之報備應於主管機關推薦參選前完成。
6. 機關提報「公共工程金質獎」之公共工程品質優良獎，應完整填報欲推薦機關及單位（例如：共同承攬廠商、符合推薦資格之分包廠商…等）。本獎項之獎勵對象以推薦表之受推薦機關及單位為限。
7. 若推薦參選工程於履約期間有辦理變更契約、增減契約金額，則推薦級別以推薦當時之契約金額認定。
8. 若以財物採購兼有工程性質推薦者，其工程名稱請填寫該案工程之名稱，該案相關資料及施工查核紀錄請登載至公共工程標案管理系統。

表二

工程主辦機關聲明書

附件一

表二：工程主辦機關聲明書

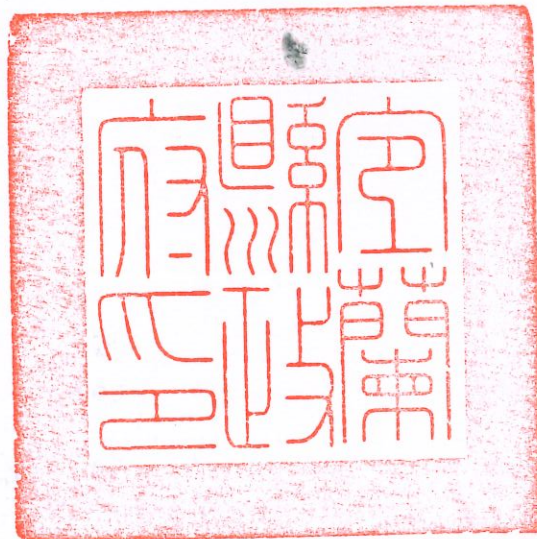
本機關受評之工程（工程名稱：梗枋漁港卸魚場改建工程，以下簡稱本工程）參加行政院公共工程委員會辦理之「公共工程金質獎」公共工程品質優良獎評審，茲聲明如下：

聲 明 事 項	
一	推薦截止日前三年內，於工作場所未曾發生死亡職業災害或發生災害之罹災住院人數未達三人。
二	無政府採購法第一百零一條至第一百零三條之情事。
三	推薦截止日前二年內，未曾因違反環境保護法規，受主管機關處全部停工一次或部分停工二次以上之處分；契約金額在新臺幣二億元以上工程累計罰款金額未達新臺幣一百萬元；契約金額在新臺幣五千萬元以上未達二億元之工程累計罰款金額未達新臺幣三十萬元；或未達新臺幣五千萬元之工程累計罰款金額未達新臺幣十萬元。
四	<input type="checkbox"/> 屬「公共工程生態檢核注意事項」第二點需辦理生態檢核之工程，需符合該注意事項第十二點及第十三點規定。 <input checked="" type="checkbox"/> 不屬「公共工程生態檢核注意事項」第二點規定之工程。

聲明內容如有不實者，願負法律責任。

機關名稱：宜蘭縣政府

機關印信：



中 華 民 國 112 年 8 月 22 日



表三

「宜蘭縣政府公共工程優質獎」

工程自評意見表

## 附件一

表三：「公共工程金質獎」公共工程品質優良獎之工程自評意見表

工程名稱：梗枋漁港卸魚場改建工程

主(代)辦機關：宜蘭縣政府

洽辦機關：

設計單位：欣聯合建築師事務所

監造單位：欣聯合建築師事務所

施工單位：三暘營造有限公司

分包單位：

專案管理單位：

### 自評意見

#### 1.對工程施工品質及工地安全衛生管理之自評：

- (1)嚴格要求監造單位落實品質抽查及施工廠商落實施工自主檢查，而主辦機關亦不定期到工地抽查、督導，以一次做好為目標；倘有缺失，就缺失項目召集監造單位及廠商進行缺失分析，研擬改善對策，以降低再發生頻率，落實公共工程三級品管制度，確保施工品質。
- (2)依管理需求檢討設計成果，調整設施位置與介面，使管理單位就未來設施使用於管理需求，反覆檢討相關設計圖說細節，以減少施工錯誤因子而重複調整，確實管控品質與進度。
- (3)本工程北向與鄰房、與西側頭邊相當接近，因此監造單位經查要求工地主任及現場施工人員等應隨時注意施工架防塵網之完好，避免施工中塵土飛揚。於颱風來襲及豪大雨前後，加強各設施之防護與安全性，達到工程期間無工安事故發生。

#### 2.對品管制度執行績效或特色之自評：

##### (1)主(代)辦機關自評(對規劃設計品質管控之嚴謹度亦需說明)：

##### A.達成如期如質完工：

本工程案108年辦理「梗枋漁港卸魚場改建工程」規劃設計案比圖，由設計單位林欣億建築師事務所得標(110年3月22日事務所整編開業變更名稱為：欣聯合建築師事務所)，後續本處與設計單位面臨碼頭基礎構造安全討論、需求確認、結構系統檢討、量體概念意向整合、經費、漁民突堤暫用卸魚空間…等問題整合，並與使用單位頭城區漁會多次討論需求並爭取工程補助經費。多次與頭城區漁會、海洋及漁業發展所召開多方設

計討論，確認使用需求內容，協調設計單位辦理碼頭與既有建築透地雷達探測地下構造物等，最後於110年順利取得工程經費補助後，與設計單位協調配合漁業署要求轉換設計合約為設計監造合約，後本工程於111年4月1日開工，112年5月第一次變更設計，預定112年9月15日完工，期許如期如質完工。

#### B. 有效的溝通協調：

於設計階段舉辦多次工作會議與審查會，並於現場召開多次現勘討論，整合頭城區漁會及漁民各項需求，在有限預算內務求達到最高效益

### (2) 設計單位自評：

#### A. 符合使用需求的設計：

在設計開始積極偕同主辦單位與使用單位共同檢討與研究找出使用者需求，以期提供供需平衡，符合使用者需要的設計。

#### B. 符合合理預算的設計：

在疫情後市場行情上揚，缺工缺料的狀況下，能以檢討設計工法，以符合合理預算的設計發包。

#### B. 符合建築造型的設計：

建築造型除經交通部觀光局東北角暨宜蘭海岸國家風景管理處審查同意備查外，也經過和使用單位頭城區漁會多次調整造型語彙意向，更能傳達梗枋卸魚場大船入港豐收漁獲的精神。

#### D. 符合綠建築的設計：

為使環境保護與經濟發展和諧並進，順應國際趨勢及配合政府政策，本工程設計優先採用符合綠建材、環保標章、節能、省電、省水標章，並向主關機關申請綠建築標章候選證書，於111年3月30日取得綠建築標章候選證書在案，並在後續工程完工後再配合施工單位申請綠建築標章證書。

#### E. 符合環境期待的設計：

在水溝陰井處增設廢水攔汙槽，可先截汙魚體廢物等流入水溝，並透過汙水處理設施設計，主要在減少魚市場的汙廢水流入環境，造成環境負擔或破壞環境生態。

#### F. 符合衛生安全地設計：

針對規劃設計階段、發包施工階段、營運階段之風險包含工安、職災進行分析及因應對策進行研析評估。

#### G. 符合地標建築的設計：

(3)

期以梗枋卸魚場成為梗枋漁港新的的精神指標，在改建的同時希望將梗枋在地特色反映在建築物設計上，並成為該地區地標建築，有鑒於此，本所透過規劃設計在建築造型語彙和工作空間場域的研究搭配，以兩大新意象「白帶魚帶狀語彙」、「大船入港」整合轉換與型塑，建構於屬於梗枋漁港的新卸魚場。

#### H：符合經濟效益的設計：

透過對使用者使用方式的了解，設計符合各使用需求空間，讓空間效益發揮最大，在材料設備選擇上，除考量耐候條件，亦重視個材料設備的耐用年限及未來維護管理費用，讓每一分錢都花在刀口上，希望發揮最高的經濟效益。

#### I：符合方便維護管理的設計：

後續維護管理往往影響一棟建築物至少長達50年，因此在設計時我們相當重視方便維護管理設計，設計包括：水源依據不同使用單位分設、管線間採明管規劃、二型鋼筋混凝土構造、空間使用人流分層管理等，以利頭城區漁會後續維護管理更為便利。

#### J：符合友善環境的設計：

符合現行無障礙法規及相關法令規劃設計，務求到訪的訪客感受到友善環境的歡迎之意。

#### K：符合編列預算規定的設計：

依據現行法令、編列預算規定，並參考營建物價及一般市場行情進行預算編列。

### (3) 監造單位自評：

#### A. 落實監造計畫書：

提供監造計畫書供施工單位參考建構本工程相關整體、分項、材料設備送審之規劃，並落實要求施工單位依據工程合約及監造計畫書內容，審查施工單位所提送計畫；督導施工單位辦理材料管制及送審、實施施工自主檢查，確保工程二級品管作業落實執行。

#### B. 落實施工品質保證：

依據材料及施工管理標準辦理工程材料之工廠查驗及進場抽驗、工地現場之施工抽查；對施工單位要求材料及施工缺失限期並追蹤改善，並針對重複性缺失辦理矯正及預防措施，落實施工品質保證。

#### D. 有效的管控：

每週參與施工協調會議，就各施工項目之工法、順序、時程、機具設備

等進行討論，以減少界面衝突、掌握工程進度、保護勞工安全。

**E. 與施工單位溝通無虞：**

與施工單位密切討論圖說及施工程序，了解進度規劃，確認材料及品質和工項施作搭配合宜，以利工程如期如質。

**F. 積極配合各單位解決問題：**

透過配合各單位：進行規劃報告書作業、參與協調會議、東北角風管處造型審查、與頭城區漁會確認管理方使用需求、配合各單位協調會議說明及彙整資料等。

**(4) 施工單位自評：（或統包廠商）**

**A. 落實一級品管作業：**

施工中各工項依規範設立檢驗停留點進行自主檢查，並配合監造單位及主辦單位之工程查驗，落實公共工程施工品質管理制度與三級品管之作業，使本工程達到優良品質之施工目標。

**B. 施工效率與品質提升：**

各工項施工前提送相關計畫及材料設備送審，並主動提出相關施工問題，減少各工項施工問題，每周所召開施工協調會議中，就檢討施工進度及設計與施工順序討論，進而整合細節、減少介面衝突，期使本工程於施工完成後即可有效率的開放使用，並減少使用單位日後管理、維護等相關費用，降低施工上的衝突或設計細節之遺漏，以有效提升施工效率與品質。

**C. 積極面對解決問題：**

在施工過程面臨許多問題：施工路徑、基地介面狹小、基礎開挖難以鑽掘、造型牆模板變化施作、缺工…等，施工單位都秉持積極面對問題的態度將問題解決。

**D. 不斷要求，確實做好每項細節：自我要求-**

材料品質：材料進場時，嚴格自主檢查尺寸、規格、型號符合規範標準，核對各項證明文件品質保證。

施工品質：各工項施工前、中、後落實執行自主檢查並以照片記錄檢查過程。

**E. 配合使用單位需求，適當調整細節-**

本工程使用單位為頭城區漁會，施工過程工地現場漁會代表多次參與並提供當地環境及使用管理維護想法。實際使用需調整者或不足處，提出後請設計監造單位研擬調整對策，報請主辦單位同意後進行施工，以符合相關使用及管理需求。

**E. 確實做好施工現場之勞工安全及維護良好工作環境：**

落實施工人員之每日危害告知及勤前教育，並定期進行勞工安全教育訓練，本工程於施工過程中無發生任何工傷意外。工區內隨時保持環境清潔，各角度設置監視系統紀錄施工過程及確保安全；工區外以甲種施工圍籬全面區隔並設置警示設施及夜間照明，機具車輛出入時指派專人進行指揮導引，確實執行交通維持計畫。

(5) 分包單位自評：(含分包內容、範圍及比率說明)

(6) 專案管理單位自評：

表六

工程主辦機關自評表

表六：主辦機關自評表

\*針對安全性、施工性、維護性、時效性、節能減碳及生態永續之自我檢核

主要指標	次要指標	自評項目	勾選	說明欄
安全性	設計規範	規範引用不當	( )	
		參數引用不妥適	( )	
		應變措失規範不足	( )	
		未考量地盤狀況	( )	
	防災與安全	工法選用不當	( )	
		規劃設計成果造成施工動線不良	( )	
		臨時支撐型式及數量不適當	( )	
		安全監測項目、頻率不足	( )	
維護安全	設計成果危及維護人員工作環境	( )		
使用者差異	公眾使用空間針對使用者(性別、高齡、幼齡、行動不便等)差異於安全性、友善性或便利性考量之周延性	( )		
施工性	界面整合	設計界面整合檢討不充分，造成施工性不佳	( )	
		因為設計界面整合不良，而有拆除重作或修補的情形	( )	
	變更設計	變更設計次數或金額不合理		
	工期合理性	進度的配置不合理	( )	
維護性	材料耐久性	引用規範不當	( )	
	維修材料取得	使用材料為專利品	( )	
		使用材料因規格特殊而為稀有	( )	
維護技術難易性	相關機具/設備規格之取得困難，以及技術人力來源與招募方式不易	( )		
時效性	變更設計	變更設計未能於業主規定期限內提出	( )	
	設計進度掌控	未依契約里程碑規定提送設計成果	( )	
節能	周延性	對節能減碳未周延充分考量	( )	



主要指標	次要指標	自評項目	勾選	說明欄
減碳	有效性	1. 對節能減碳無有效作為 2. 能源光電相關節能減碳產品無使用效益	( )	
生態永續	生態保育/復育性	生態/生物多樣性調查缺完整性/缺監測作業	( )	
		本工程未針對既有環境採用迴避、縮小、減輕、補償等保育措施之處理模式	( )	
		工法選擇合理性不足	( )	
		工項採用非必要性	( )	
	綠營建、智慧營建	未符合綠建築、智慧建築指標	( )	
	景觀美學	植栽选择不恰當	( )	
與周邊環境不協調		( )		

主辦機關：宜蘭縣政府

(機關印信)



日期：112年 8月 22日

備註：

1. 本表之自評項目均以負面表列，若有符合自評項目條件者，請於勾選欄處打勾。
2. 任何一主要指標之自評項目被勾選累積達兩次（包含兩次）以上或本表自評項目被勾選總累積次數達3次者，則不能進行自評表第二部分填寫。
3. 凡自評項目被勾選者，均請於說明欄處填寫原因並檢附必要佐證資料。

表七

設計單位自評表

表七：設計單位自評表

請就下列各評審重點進行自評，並對功能/經濟性、生態永續、節能減碳、防災與安全以及創新科技五個指標進行整體評分

主要指標	次要指標	參考項目	評審重點	建議參考文 件	自評意見	得分
功能/ 經濟性 (30分)	業主需求符 程度	量體適當性	符合契約 規定及合 理預算	設計圖說 設計/分析 報告書	1. 量體：確認造 型語彙意向、 結構量體安 全、構造壽命 延長使用二型 水泥、空間配 置調整，規劃 出最適合卸魚 場意向之量體 樣式。	30
		基本功能符 度	構築物之 耐風、耐 震程度； 材料運用 是否耐 鏽、耐蝕 等			

主要指標	次要指標	參考項目	評審重點	建議參考文件	自評意見	得分
		使用者差異	公眾使用空間針對使用者(性別、高齡、幼齡、行動不便等)差異於安全性、友善性或便利性考量之周延性		<p>2. 主要樓層皆設廁所，在夾層為無障礙坡道可達之處設置無障礙廁所。並依據相關法令設置男女廁所，期空間使用上提供民眾安全無慮且友善周延方便的環境空間。</p> <p>3. 為提高二樓漁民活動中心多樣性使用，可室內、室外陽台、露臺多種空間樣態運用，提供使用者休閒活動空間。</p>	
	施工成本/經濟性	材料設備經濟性	選用適當材料設備規格	設計圖說 施工技術規範 工程預算書	<p>1. 依據自然人文環境特色，採用耐候性佳、適合使用需求之材料設備。</p> <p>2. 工作場所之材質，以維護管理成本為考量原則，創造合宜的空間環境。</p> <p>3. 於舊址改建，減少對環境影響。</p>	
		系統及規模尺寸合理性	無過度設計，提高工程費用以賺取設計費之情形			
		土方平衡	減少借棄土方			

主要指標	次要指標	參考項目	評審重點	建議參考文件	自評意見	得分
		設計初期是否進行價值工程研析	研析項目建議包含施工法、材料設備、結構系統、規模尺寸、因應勞力短缺的對策(如模組化、預鑄化、標準化、自動化及免維護等易於維護方式)等	價值工程研析成果報告書	1. 本工程進入設計階段前，已先進行方案規畫作業，就本工程整體進行分析檢討，以確認設計方向、目標、願景、原則、可行性等。 2. 本工程設計初期因已透過規劃階段對施工周圍環境有相當了解，故在施工方法、材料設備、結構系統、規模尺寸等都進行檢討，並於多次會議與主辦單位、使用單位交換意見，以提供優質的設計方案。 3. 本工程設計預算單價是參考營建物價及一般市場行情進行預算編列。	
		設計預算單價合理性	是否接近一般行情	工程預算書		
生態永續 (20分)	生態保育/復育性	生態調查及評析完整性	生態/生物多樣性調查完整性/監測作業	生態調查報告	本工程為舊址改建是卸魚場，故對周圍環境並無影響。本工程於碼頭側設有施工架及安全防護網避免	18

主要指標	次要指標	參考項目	評審重點	建議參考文件	自評意見	得分
		生態保育/復育程度	本工程針對既有環境採用迴避、縮小、減輕、補償等保育措施之處理模式	生態保育/復育相關計畫	污染海洋環境。	
		符合生態工法程度	工法選擇合理性 工項採用之必要性、生態保育措施確實執行情形	施工計畫書		
		公民參與與資訊公開	與關心生態議題之在地民眾與公民團體共同參與，建立互動平臺，忠實公開所有資訊	在地民眾與公民團體參與文件及公開資訊文件	與漁民溝通討論後卸魚場永續經營、環境照護議題。	
	綠營建、智慧營建	綠建築、智慧建築指標符合度	綠建築、智慧建築申請項目，及未符合項目	候選綠建築、智慧建築證書 建築證書 審查報告書	取得合格級綠建築候選證書	
	景觀美學	植栽選擇適當性	植栽選擇是否恰當	植栽計畫	1. 因在海邊，植栽生長不易，	

主要指標	次要指標	參考項目	評審重點	建議參考文件	自評意見	得分
		與週邊環境協調性	與週邊環境是否協調	設計圖說	<p>本案保留基地原有大樹，在有限空間下，維持最大綠意空間。</p> <p>2. 本工程為改建卸魚場，以新穎俐落水平帶狀樓板造型語彙，與台二線和太平洋海平面平行，與週邊環境合理協調。</p> <p>3. 法定車位設計於既有馬路通道上，提供卸魚貨車停靠卸貨載貨，符合漁民使用習慣。</p>	
節能減碳 (20分)	1. 周延性	對節能減碳周延充分考量		施工技術規範 施工計畫書	<p>為使環境保護與經濟發展和諧並進，順應國際趨勢及配合政府政策，本工程設計先採用符合綠建材、環保標章、節能、省電、省水標章，並向主關機關申請綠建築標章候選證書，於111年3月30日取得綠建築標章候選證書在案，並在後續工程完工後再配合施工單位申請綠建築標章證書。</p>	19
	2. 有效性	<p>1. 對節能減碳之有效作為(包含碳中和、減碳推動績效、淨零碳排行動措施)</p> <p>2. 能源光電相關節能減碳產品之使用效益</p>	施工技術規範 施工計畫書			

主要指標	次要指標	參考項目	評審重點	建議參考文件	自評意見	得分
防災與安全 (20分)	1. 防災	1. 天然災害之預防	天然災害預防考量之周全性及緊急應變之周延性	安全衛生管理計畫	1. 依據工區特性製作安全衛生管理計畫。 2. 落實施工人員之每日及勤並告知教育，並定期進行安全訓練，於任何工程外隨時清潔角度視施工確保安全；甲籬並設置警示燈具，出入時進行導引，交持。	20
		2. 人為災害之預防	人為災害預防考量之周全性及緊急應變之周延性	安全衛生管理計畫		
	2. 安全	施工安全之預防	施工安全考量之周全性及緊急應變之周延性	安全衛生管理計畫		
創新科技 (10分)	創新挑戰	工程於施工及材料之運用創新挑戰情形		施工技術規範 施工計畫書	1. 增設天車提升卸魚、載貨效率。	8



主要指標	次要指標	參考項目	評審重點	建議參考文件	自評意見	得分
	科技運用	1. 工程於施工及材料運用新工法及新材料等科技運用情形 2. 新技術協助營建生命週期之各項管理與工程作業之新技術、新方法與新概念之運用情形		施工技術規範 施工計畫書	2. 提供三種水源儲放：溪水、海水、自來水，各水源提供不同使用空間需求，以利環境水源合理分流利用。 3. 導入汙水處理設施設計。	
總分						= $\Sigma$ 整體得分 95

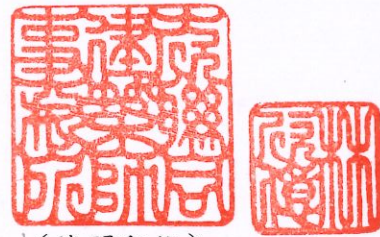
評分計算：

- 1. 功能/經濟性 (a, 佔30分) : 30
- 2. 永續性 (b, 佔20分) : 18
- 3. 節能減碳 (c, 佔20分) : 19
- 5. 防災與安全 (d, 佔20分) : 20
- 6. 創新科技 (e, 佔10分) : 8
- 自評得分 (=a+b+c+d+e) : 95

設計單位：欣聯合建築師事務所

(機關印信)

主辦機關：宜蘭縣政府



(機關印信)

日期：中華民國 112 年 8 月 22 日

表八

推薦機關（單位）審查表

表八：推薦機關（單位）審查評分表

\* 請就主辦機關之自評表確認下列評審重點之落實程度

主要指標	評分指標	評語	整體得分
功能/ 經濟性 (30分)	業主需求符合程度	卸魚場空間機能滿足漁民卸魚貨使用外，也透過天車機具增加提升卸魚場功能效率。後續管理為頭城區漁會，辦公室需求與漁會溝通並符合漁會需求。	30 約僱人員 賴昱傑
	施工成本/ 經濟性	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本案工程在梗枋漁港人工碼頭邊，考量臨海環境，工程水泥材料採用卜特蘭II型水泥，有助抵抗中高硫酸鹽環境侵襲，增加建築物使用年限。</li> <li>2. 於設計階段舉辦多次工作會議與審查會，並於現場召開多次現勘討論，整合頭城區漁會及漁民各項需求，在有限預算內務求達到最高效益</li> <li>3. 符合經濟效益的設計： 透過對使用者使用方式的了解，設計符合各使用需求空間，讓空間效益發揮最大，在材料設備選擇上，除考量耐候條件，亦重視個材料設備的耐用年限及未來維護管理費用，讓每一分錢都花在刀口上，希望發揮最高的經濟效益。</li> <li>4. 符合方便維護管理的設計： 後續維護管理往往影響一棟建築物至少長達50年，因此在設計時我們相當重視方便維護管理設計，設計包括：水源依據不同使用單位分設、管線間採明管規劃、二型鋼筋混凝土構造、空間使用人流分層管理等，以利頭城區漁會後續維護管理更為便利。</li> </ol>	

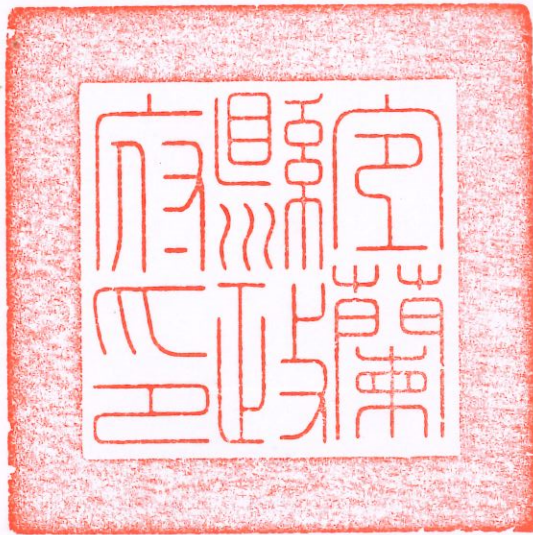
主要指標	評分指標	評語	整體得分
生態永續 (20分)	生態保育/復育性	碼頭側安全防護網： 為避免拆除及新建過程的營建廢棄物掉落海邊，在碼頭側設置施工架和安全防護網，維護海洋環境生態。	18 約僱人員 賴昱傑
	綠營建、智慧營建	取得合格級綠建築候選證書 為使環境保護與經濟發展和諧並進，順應國際趨勢及配合政府政策，本工程設計優先採用符合綠建材、環保標章、節能、省電、省水標章，並向主關機關申請綠建築標章候選證書，於111年3月30日取得綠建築標章候選證書在案，並在後續工程完工後再配合施工單位申請綠建築標章證書。	
	景觀美學	1. 卸魚場長向面太平洋，人們可遙望宜蘭的精神象徵-龜山島，透過地標的景觀，連結漁民的工作場域，讓工作環境與周遭的自然環境融為一體。 2. 梗枋卸魚場整合地方特色魚獲白帶魚的帶狀造型，以及大船入港之意象，呈現漁獲豐盈的象徵。以新穎俐落水平帶狀樓板造型語彙，與台二線和太平洋海平面平行，與周邊環境合理協調。	
節能減碳 (20分)	周延性	為使環境保護與經濟發展和諧並進，順應國際趨勢及配合政府政策，本工程設計優先採用符合綠建材、環保標章、節能、省電、省水標章，並向主關機關申請綠建築標章候選證書，於111年3月30日取得綠建築標章候選證書在案，並在後續工程完工後再配合施工單位申請綠建築標章證書。	19 約僱人員 賴昱傑
	有效性	1. 增設天車提升卸魚、載貨效率。 2. 提供三種水源儲放：溪水、海水、自來水，各水源提供不同使用空間需求，以利環境水源合理分流利用。 3. 導入汗水處理設施設計。	

主要指標	評分指標	評語	整體得分
防災與安全 (20分)	防災	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本案基地臨海、區位偏僻，氣候受地形影響，夏日酷熱、冬日多雨，對工班調度及施工人員體力是極大考驗。在這樣的工作條件下，營造及監造單位加強現場巡視，並密集與各協力廠商溝通即提醒照顧自身，使現場工作銜接更順暢。</li> <li>2. 宜蘭東岸臨海汛期期間的工地防護。</li> <li>3. 拆除工程階段的防災注意：舊有建築物因鋼筋裸露、混凝土中性化嚴重，結構狀態堪慮。在拆除作業進行階段，須留意拆除順序及剩餘量體之穩定，以確保施工安全。此外，營建廢棄物需分類整理後始能出廠，工區內需留意避免營建廢棄物落海，以免造成泊區汙染及船隻行駛的安全。</li> </ol>	20 約僱人員 賴昱傑
	安全	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 依據工區特性製作安全衛生管理計畫。</li> <li>2. 落實施工人員之每日危害告知及勤前教育，並定期進行勞工安全教育訓練，本工程於施工過程中無發生任何工傷意外。工區內隨時保持環境清潔，各角度設置監視系統紀錄施工過程及確保安全；工區外以甲種施工圍籬全面區隔並設置警示設施及夜間照明，機具車輛出入時指派專人進行指揮導引，確實執行交通維持計畫。</li> </ol>	
創新科技 (10分)	創新挑戰	<p>本案外觀簡潔，但有許多圓弧及傾斜造型線條，考驗模板及鋼筋工程之技術。營造及監造單位長時間於施工現場，透過計畫討論及BIM軟體協助檢討，落實造型設計與營造實務，克服模板放樣、組立及鋼筋加工、綁紮的技術問題，透過整合工作減省工期。</p>	8 約僱人員 賴昱傑

主要指標	評分指標	評語	整體得分
	科技運用	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本案於規劃階段以透地雷達探測既有卸魚場舊建物與碼頭結構構造，並於設計階段使用BIM軟體操作圖說設計，檢討基礎與建築物設計整體構造。</li> <li>2. 全案以建築資訊模型建立細部設計書圖，以利檢討結構、機電碰撞。</li> <li>3. 在設計階段可提供業主清楚了解三度空間等關係。</li> <li>4. 在施工階段，可提供營造多面向資訊以利評估施工判斷。</li> <li>5. 施工階段輔以梭時攝影、空拍機紀錄工程過程，時刻檢討掌控工程狀況，回饋管理。</li> </ol>	
			=Σ 整體得分 <b>95</b> <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">約僱人員 賴昱傑</span>

主管機關：宜蘭縣政府

(機關印信)



日期：中華民國 112 年 8 月 22 日

查核期程內勞動檢查機構之檢查紀錄

(無檢查紀錄)